
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonów z wymianą płyt osłonowych - 56 szt.
ADRES INWESTYCJI: ul. Graniczna 4; 81-626 Gdynia
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "BAŁTYK"
ADRES INWESTORA: ul. Zgody 8 ; 81-361 Gdynia

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Krzysztof Sokołowski

DATA OPRACOWANIA: 16.12.2024

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	0%R+0%S
Zysk [Z]	0%R+0%S
VAT [V]	0%(R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S)+U)

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(0%) 0,00 zł
OGÓLEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

Uwaga: Pierwszą obowiązkową czynnością, którą należy wykonać po prawidłowym montażu rusztowania jest wykonanie inwentaryzacji fotograficznej jednoznacznie identyfikującej wszelkie uszkodzenia i nieprawidłowości na balkonach takie jak: uszkodzone szyby w oknach , uszkodzone parapety, nieprawidłowy montaż drzwi balkonowych. Wszelkie niezainwentaryzowane uszkodzenia, a ujawnione w trakcie lub po wykonaniu robót będą w całości obciążały wykonawcę. Niewykonanie kompletnej inwentaryzacji wraz z jej przekazaniem AOIII również będzie w przypadku ujawnienia wszelkich nieprawidłowości obciążało wykonawcę w całości. Ponadto w przypadku wystąpienia rzędnej otworów odwadniających w ramie drzwi balkonowych uniemożliwiający wykonanie warstwa posadzkowych w zakładanej technologii należy taką sytuację zgłosić zamawiającemu w celu ustalenia zamiany technologii wykonania robót. Wykonywanie robót w powyższej sytuacji bez pisemnego powiadomienia zamawiającego , może skutkować nakazem rozbiórki bez wynagrodzenia.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
16.12.2024

Data zatwierdzenia

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Graniczna 4						
1.1		Rusztowania						
1 d.1.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m2	730,800	0,000			
1*	999	przedmiar = 730,800 m2 -- R -- robocizna 0,36 r-g/m2 -- M --	r-g	263,0880	0,000	0,00		
2*	2791399	plyty pomostowe robocze 0,0061 m2/m2	m2	4,4579	0,000		0,00	
3*	2791499	plyty pomostowe komunikacyjne 0,0002 m2/m2	m2	0,1462	0,000		0,00	
4*	2600105	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00011 m3/m2	m3	0,0804	0,000		0,00	
5*	2600618	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,00013 m3/m2	m3	0,0950	0,000		0,00	
6*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,00018 m3/m2	m3	0,1315	0,000		0,00	
7*	1340399	haki do muru 0,012 kg/m2	kg	8,7696	0,000		0,00	
8*	1120604	drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m2	kg	6,5772	0,000		0,00	
9*	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0006 kg/m2	kg	0,4385	0,000		0,00	
10*	2791099	maty (plyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0,0189 m2/m2	m2	13,8121	0,000		0,00	
11*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
12*	48200	rusztowania ramowe 0,1021 m-g/m2	m-g	74,6147	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	730,800	0,000			
1*	999	przedmiar = 730,800 m2 -- R -- robocizna 0,0319 r-g/m2 -- M --	r-g	23,3125	0,000	0,00		
2*	202x088	siatka 0,1405 m2/m2	m2	102,6774	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2	730,800	0,000			
		przedmiar = 730,800 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,0037 r-g/m2 -- M --	r-g	2,7040	0,000	0,00		
2*	5031346	rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy) 0,0006 m/m2	m	0,4385	0,000		0,00	
3*	1590603	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów 0,0003 szt./m2	szt.	0,2192	0,000		0,00	
4*	1120099	bednarka ocynkowana 20x3 mm 0,0002 kg/m2	kg	0,1462	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*	48999	rusztowanie 0,001 m-g/m2	m-g	0,7308	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4 d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01	Ośłony okien folią polietylenową	m2	236,880	0,000			
1*	999	przedmiar = 236,880 m2 -- R -- robocizna 0,213 r-g/m2 -- M --	r-g	50,4554	0,000	0,00		
2*	2600620	deski iglaste obrzynane kl.III 0,00033 m3/m2	m3	0,0782	0,000		0,00	
3*	1560399	folia kalandrowana z polichloru winylu uplastycznionego 0,3833 m2/m2	m2	90,7961	0,000		0,00	
4*	1332000	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m2	kg	1,7055	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*	34000	wyciąg 0,0005 m-g/m2	m-g	0,1184	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49)						
1*	48999	-- S -- rusztowania 2 565,013915/(0,84*3) m-g	m-g	1 017,8627	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Razem dział:				Rusztowania				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
1.2		Roboty rozbiórkowe						
6 d.1.2	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m	63,000	0,000			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- robocizna 0,93 r-g/m -- M --	r-g	58,5900	0,000	0,00		
2*	1540802	tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0,068 m3/m	m3	4,2840	0,000		0,00	
3*	1540000	acetylen techniczny rozpuszczony 0,008 kg/m	kg	0,5040	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	72311	zestaw spawalniczy tlenowo- acetylenowy 0,06 m-g/m	m-g	3,7800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
7 d.1.2	KNR 4-04 0804-03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie III kondygnacji	m	63,000	0,000			
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- robocizna 0,95 r-g/m -- M --	r-g	59,8500	0,000	0,00		
2*	1540802	tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0,068 m3/m	m3	4,2840	0,000		0,00	
3*	1540000	acetylen techniczny rozpuszczony 0,008 kg/m	kg	0,5040	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	72311	zestaw spawalniczy tlenowo- acetylenowy 0,06 m-g/m	m-g	3,7800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
8 d.1.2	KNR 4-04 0804-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie IV kondygnacji	m	63,000	0,000			
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- robocizna 0,96 r-g/m -- M --	r-g	60,4800	0,000	0,00		
2*	1540802	tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0,068 m3/m	m3	4,2840	0,000		0,00	
3*	1540000	acetylen techniczny rozpuszczony 0,008 kg/m	kg	0,5040	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	72311	zestaw spawalniczy tlenowo- acetylenowy 0,06 m-g/m	m-g	3,7800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
9 d.1.2	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie V kondygnacji	m	63,000	0,000			
1*	999	przedmiar = 63,000 m -- R -- robocizna 0,96 r-g/m	r-g	60,4800	0,000	0,00		
2*	1540802	tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0,068 m3/m	m3	4,2840	0,000		0,00	
3*	1540000	acetylen techniczny rozpuszczony 0,008 kg/m	kg	0,5040	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	72311	zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 0,06 m-g/m	m-g	3,7800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
10 d.1.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,92 r-g/m2	r-g	122,9580	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
11 d.1.2	KNR 4-01 0804-08	Zerwanie cokolika	m	148,500	0,000			
1*	999	przedmiar = 148,500 m -- R -- robocizna 0,18 r-g/m	r-g	26,7300	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
12 d.1.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,74 r-g/m2	r-g	98,9010	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
13 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich płyty balkonowej z blachy nie nadającej się do użytku	m2	37,13	0,000			
1*	999	przedmiar = 37,13 m2 -- R -- robocizna 0,3 r-g/m2	r-g	11,1390	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
14 d.1.2	KNR AT-40 0106-01	Usunięcie starych izolacji z papy	m2	133,65	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,65 m2 -- R -- robocizna 0,27 r-g/m2	r-g	36,0855	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
15 d.1.2	KNNR-W 3 0409-01 analogia	Nacięcie docieplenia tarczą diamentową wzdłuż prowadnicy	cm2	7 425,000	0,000			
1*	999	przedmiar = 7 425,000 cm2 -- R -- robocizna 0,013 r-g/cm2	r-g	96,5250	0,000	0,00		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze(od R) 1,5 %	%		0,000		0,00	
3*	71900	-- S -- piła diamentowa do cięcia żelbetu 0,015 m-g/cm2	m-g	111,3750	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
16 d.1.2	KNR AT-27 0101-03 analogia	Rozbiórka docieplenia ze styropianu	m2	14,85	0,000			
1*	999	przedmiar = 14,85 m2 -- R -- robocizna 0,36 r-g/m2	r-g	5,3460	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
17 d.1.2	KNR AT-27 0101-03 analogia	Skucie tynków cementowo- wapiennych i cementowych - spód płyty balkonowej i boki - przyjęto 20 %	m2	26,73	0,000			
1*	999	przedmiar = 26,73 m2 -- R -- robocizna 0,36 r-g/m2	r-g	9,6228	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Roboty rozbiórkowe				
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
1.3		Odtworzenie warstw balkonowych						
18 d.1.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	133,650	0,000			
		przedmiar = 133,650 m2						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 0,15 r-g/m ²	r-g	20,0475	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
19 d.1.3	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej - przy ścianie elewacyjnej	m	148,50	0,000			
1*	999	przedmiar = 148,50 m -- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	22,2750	0,000	0,00		
2*	AT27031	-- M -- zaprawa cementowa do wykonywania faset 1,8 kg/m	kg	267,3000	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
4*	46100	-- S -- mieszarka do zapraw 0,002 m-g/m	m-g	0,2970	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
20 d.1.3	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie fasety szlamem uszczelniającym	m	148,500	0,000			
1*	999	przedmiar = 148,500 m -- R -- robocizna 0,24 r-g/m	r-g	35,6400	0,000	0,00		
2*	AT27011	-- M -- szlam uszczelniający elastyczny 0,7 kg/m	kg	103,9500	0,000		0,00	
3*	AT27037	taśma uszczelniająca 1,05 m/m	m	155,9250	0,000		0,00	
4*	AT27038	sznur dylatacyjny 1,05 m/m	m	155,9250	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
6*	46100	-- S -- mieszarka do zapraw 0,002 m-g/m	m-g	0,2970	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
21 d.1.3	KNR W-01 0203-01	Podkład zespolony, na podłożu cementowym, układany ręcznie - warstwa szepna - PCC lub mieszanka wody i emulsji polimerowej lub inne rozwiązanie systemowe	m ²	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m ² -- R -- robocizna 0,1 r-g/m ²	r-g	13,3650	0,000	0,00		
		-- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2385099	preparat gruntujący weber.floor 4716 0,2 kg/m2	kg	26,7300	0,000		0,00	
3*	2380899	zaprawa cementowa szybkowiążąca weber.floor RAPID 1,54 kg/m2	kg	205,8210	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
22 d.1.3	KNR W-01 0203-03	Podkład zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 1 cm-warstwa spadkowa	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,36 r-g/m2 -- M --	r-g	48,1140	0,000	0,00		
2*	2380899	zaprawa cementowa weber.floor 1000 20,6 kg/m2	kg	2 753,1900	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
23 d.1.3	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 z wywinięciem na ścianę Krotność = 2	m2	148,500	0,000			
1*	999	przedmiar = 148,500 m2 -- R -- robocizna 0,18 * 2 = 0,36 r-g/m2 -- M --	r-g	53,4600	0,000	0,00		
2*	202x003	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej 1,18 * 2 = 2,36 m2/m2	m2	350,4600	0,000		0,00	
3*	1020100	gaz propan-butan 0,1 * 2 = 0,2 kg/m2	kg	29,7000	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	34000	wyciąg 0,002 * 2 = 0,004 m-g/m2	m-g	0,5940	0,000			0,00
6*	39599	środek transportowy 0,003 * 2 = 0,006 m-g/m2	m-g	0,8910	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
24 d.1.3	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie boków płyty balkonowej szlamem uszczelniającym i ściany	m2	58,320	0,000			
		przedmiar = 58,320 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,125 r-g/m2	r-g	7,2900	0,000	0,00		
2*	1478207	-- M -- szlam uszczelniający 1,6 kg/m2	kg	93,3120	0,000		0,00	
3*	39500	-- S -- środek transportowy 0,0018 m-g/m2	m-g	0,1050	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
25 d.1.3	KNR 2-02 1106-01 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową lub (włóknami polipropylenowymi)	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,8332 r-g/m2	r-g	111,3572	0,000	0,00		
2*	2380807	-- M -- zaprawa cementowa m. 12 0,0272 m3/m2	m3	3,6353	0,000		0,00	
3*	1040899	masa asfaltowa izolacyjna 0,085 kg/m2	kg	11,3603	0,000		0,00	
4*	3950101	drewno opałowe 0,15 kg/m2	kg	20,0475	0,000		0,00	
5*	1331799	siatka tkana Rabbitza 1,02 m2/m2	m2	136,3230	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
7*	34000	wyciąg 0,0387+0,0011 = 0,0398 m-g/m2	m-g	5,3193	0,000			0,00
8*	39599	środek transportowy 0,0003+0,0017 = 0,002 m-g/m2	m-g	0,2673	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
26 d.1.3	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,0602 * 2 = 0,1204 r-g/m2	r-g	16,0915	0,000	0,00		
2*	2380807	-- M -- zaprawa cementowa m. 12 0,0105 * 2 = 0,021 m3/m2	m3	2,8067	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	34000	wyciąg 0,0149 * 2 = 0,0298 m-g/m2	m-g	3,9828	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
27 d.1.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm- obróbka mocowana do warstwy spadkowej kołkami szybkiego montażu i wtopiona w izolację przeciwwilgociową	m2	49,50	0,000			
1*	999	przedmiar = 49,50 m2 -- R -- robocizna 2,8772 r-g/m2 -- M --	r-g	142,4214	0,000	0,00		
2*	1120300	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.70 mm 5,53 kg/m2	kg	273,7350	0,000		0,00	
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m2	kg	1,3860	0,000		0,00	
4*	2380807	zaprawa cementowa m. 80 0,002 m3/m2	m3	0,0990	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*	39599	środek transportowy 0,0069 m-g/m2	m-g	0,3416	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
28 d.1.3	wycena indywidualna	Uszczelnienie wraz z dociepleniem progu w drzwiach (docieplenie przestrzeni pomiędzy dolną belką ościeżnicy drzwi balkonowych, a stropem po uprzednim podkuciu, ewentualne drobne naprawy wewnątrz mieszkania na wysokości listwy przypodłogowej) oraz montaż stopnia z blachy aluminiowej ryflowanej obsadzony pod profil drzwi balkonowych jeśli będzie wystarczająca wysokość od posadzki na gotowo - przestrzeń pod stopniem wypełniona styrodurem zaciągniętym klejem. przedmiar = 55,000		55,000	0,000			
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
29 d.1.3	KNR AT-23 0102-07	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 10 mm	m	247,500	0,000			
1*	999	przedmiar = 247,500 m -- R -- robocizna 0,14 r-g/m -- M --	r-g	34,6500	0,000	0,00		
2*	1478199	elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji 0,103 dm3/m	dm3	25,4925	0,000		0,00	
3*	AT27038	sznur dylatacyjny 1,05 m/m	m	259,8750	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
30 d.1.3	KNR AT-31 0203-03	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKAT S (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach	m2	14,850	0,000			
1*	999	przedmiar = 14,850 m2 -- R -- robocizna 2,1105 r-g/m2 -- M --	r-g	31,3409	0,000	0,00		
2*	1562600	płyty styropianowe FS15 0,102 m3/m2	m3	1,5147	0,000		0,00	
3*	1554599	zaprawa klejąca - Baumit WDVS Kleber 4,5 kg/m2	kg	66,8250	0,000		0,00	
4*	1554199	zaprawa klejąca - Baumit KlebeSpachtel 3,5 kg/m2	kg	51,9750	0,000		0,00	
5*	3930099	woda 0,0018 m3/m2	m3	0,0267	0,000		0,00	
6*	3900630	siatka z włókna szklanego 145A Baumit 1,18 m2/m2	m2	17,5230	0,000		0,00	
7*	2385099	grunt uniwersalny - Baumit UniversalGrund 0,25 kg/m2	kg	3,7125	0,000		0,00	
8*	2380380	masa tynkarska silikatowa, struktura baranek 1 mm - Baumit SilikatPutz 1K 2,5 kg/m2	kg	37,1250	0,000		0,00	
9*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
10*	35111	żuraw okienny 0,0419 m-g/m2	m-g	0,6222	0,000			0,00
11*	95100	środek transportowy 0,0364 m-g/m2	m-g	0,5405	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Odtworzenie warstw balkonowych				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
1.4		Roboty malarskie						
31 d.1.4	KNR 4-01 0709-04	Uzupełnienie tynków zwykłych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2	m2	27,216	0,000			
1*	999	przedmiar = 27,216 m2 -- R -- robocizna 0,93 r-g/m2 -- M --	r-g	25,3109	0,000	0,00		
2*	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25 0,0031 t/m2	t	0,0844	0,000		0,00	
3*	2360000	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0029 m3/m2	m3	0,0789	0,000		0,00	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0154 m3/m2	m3	0,4191	0,000		0,00	
5*	3930000	woda z rurociągu 0,0039 m3/m2	m3	0,1061	0,000		0,00	
6*	2090200	maty trzcinowe podtynkowe gatunek I/II 0,55 m2/m2	m2	14,9688	0,000		0,00	
7*	1330700	gwoździe budowlane sufitowe 0,12 kg/m2	kg	3,2659	0,000		0,00	
8*	1120600	dрут stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm 0,07 kg/m2	kg	1,9051	0,000		0,00	
9*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
10*	34312	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m2	m-g	0,8165	0,000			0,00
11*	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/m2	m-g	0,8165	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
32 d.1.4	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża - dezynfekcja grzybobójcza np. preparatem Fungo Fluid	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,06 r-g/m2 -- M --	r-g	8,0190	0,000	0,00		
2*	1412370	preparat przeciwgrzybowy Fungo Fluid 0,1 dm3/m2	dm3	13,3650	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	95100	środek transportowy 0,0001 m-g/m2	m-g	0,0134	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
33 d.1.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,272 r-g/m2	r-g	36,3528	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
34 d.1.4	KNR 0-23 0933-01 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Tynki na pow.do 5 m2.	m2	133,650	0,000			
		przedmiar = 133,650 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,105 * 1,2 = 0,126 r-g/m2 -- M --	r-g	16,8399	0,000	0,00		
2*	1552328	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST 0,3 kg/m2	kg	40,0950	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	39500	środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0535	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
35 d.1.4	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,4986 r-g/m2 -- M --	r-g	66,6379	0,000	0,00		
2*	2350040	tynk silikonowy 3 kg/m2	kg	400,9500	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	35111	żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0064 m-g/m2	m-g	0,8554	0,000			0,00
5*	39500	środek transportowy 0,009 m-g/m2	m-g	1,2029	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
36 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ściany np. preparatem Multi Primer	m2	133,650	0,000			
1*	999	przedmiar = 133,650 m2 -- R -- robocizna 0,08 r-g/m2 -- M --	r-g	10,6920	0,000	0,00		
2*	202x050	preparat gruntujący Multi Primer 0,22 dm3/m2	dm3	29,4030	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	34000	wyciąg 0,0002 m-g/m2	m-g	0,0267	0,000			0,00
5*	39599	środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0401	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
37 d.1.4	KNR AT-31 0601-01	Malowanie dwukrotne elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonnae	m2	133,650	0,000			
przedmiar = 133,650 m2								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 0,2 * 2 = 0,4 r-g/m2	r-g	53,4600	0,000	0,00		
2*	1523599	-- M -- farba silikonowa Baunit Silikonfarbe 0,5 kg/m2	kg	66,8250	0,000		0,00	
3*	3930099	woda 0,00005 m3/m2	m3	0,0067	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
5*	95100	-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0535	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
38 d.1.4	KNR 0-28 2629-06	Montaż kapinosów na dolnych krawędziach płyty	m	252,00	0,000			
		przedmiar = 252,00 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	55,4400	0,000	0,00		
2*	1554112	-- M -- masa klejąca PRIMUS 0,45 kg/m	kg	113,4000	0,000		0,00	
3*	1700305	cement portlandzki CEM I 32,5 0,45 kg/m	kg	113,4000	0,000		0,00	
4*	1220229	kapinosy 1,176 m/m	m	296,3520	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
6*	35111	-- S -- żuraw okienny 0,0007 m-g/m	m-g	0,1764	0,000			0,00
7*	39500	środek transportowy 0,0005 m-g/m	m-g	0,1260	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
39 d.1.4	KNR 0-40 0110-01 analogia	Uszczelnienie szczelin- fuga elastyczna	m	252,000	0,000			
		przedmiar = 252,000 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,12 r-g/m	r-g	30,2400	0,000	0,00		
2*	1552411	-- M -- preparat krzemionkujący Aida Kiesol 0,07 kg/m	kg	17,6400	0,000		0,00	
3*	1478306	emulsja polimerowo-bitumiczna Sulfiton Elastoplast 0,1 kg/m	kg	25,2000	0,000		0,00	
4*	1562920	taśma Sulfiton Fugenband 1,02 m/m	m	257,0400	0,000		0,00	
5*	39500	-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m	m-g	0,2520	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
40 d.1.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	110,880	0,000			
1*	999	przedmiar = 110,880 m2 -- R -- robocizna 0,272 r-g/m2	r-g	30,1594	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
41 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ściany np. preparatem Multi Primer	m2	110,880	0,000			
1*	999	przedmiar = 110,880 m2 -- R -- robocizna 0,08 r-g/m2 -- M --	r-g	8,8704	0,000	0,00		
2*	202x050	preparat gruntujący Multi Primer 0,22 dm3/m2	dm3	24,3936	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*	34000	wyciąg 0,0002 m-g/m2	m-g	0,0222	0,000			0,00
5*	39599	środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0333	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
42 d.1.4	KNR AT-31 0601-01	Malowanie dwukrotne elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m2	110,880	0,000			
1*	999	przedmiar = 110,880 m2 -- R -- robocizna 0,2 * 2 = 0,4 r-g/m2 -- M --	r-g	44,3520	0,000	0,00		
2*	1523599	farba silikonowa Baumit Silikonfarbe 0,5 kg/m2	kg	55,4400	0,000		0,00	
3*	3930099	woda 0,00005 m3/m2	m3	0,0055	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*	95100	środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0444	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Roboty malarskie				
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
1.5	Roboty ślusarskie							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43 d.1.5	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym i wypełnieniem płytą hpl - płyta czołowa	m	252,000	0,000			
1*	999	przedmiar = 252,000 m -- R -- robocizna 2,75 r-g/m -- M --	r-g	693,0000	0,000	0,00		
2*	1320199	balustrady stalowe 13,5 kg/m	kg	3 402,0000	0,000		0,00	
3*		płyta czołowa hpl 151,2 m2	m2	151,2000	0,000		0,00	
4*	2380807	zaprawa cementowa m. 80 0,003 m3/m	m3	0,7560	0,000		0,00	
5*	1511599	farba olejna do gruntowania 0,06 dm3/m	dm3	15,1200	0,000		0,00	
6*	1511799	farba olejna nawierzchniowa 0,06 dm3/m	dm3	15,1200	0,000		0,00	
7*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M4+M5+M6) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
8*	34000	wyciąg 0,03 m-g/m	m-g	7,5600	0,000			0,00
9*	39599	środek transportowy 0,01 m-g/m	m-g	2,5200	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Roboty ślusarskie				
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
1.6		Reprofilacja płyt balkonowych						
44 d.1.6	KNR BC-02 0215-10	Reprofilacja naroży płyty balkonu - przyjęto 15 % długości krawędzi wszystkich balkonów	m	37,800	0,000			
1*	999	przedmiar = 37,800 m -- R -- robocizna 0,16 r-g/m -- M --	r-g	6,0480	0,000	0,00		
2*	bc02043	zaprawa naprawcza PCC 0,87 kg/m	kg	32,8860	0,000		0,00	
3*		zaprawa do wykonania warstwy szczepnej 0,1 kg/m	kg	3,7800	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
45 d.1.6	ZKNR C-2 0804-01	Przygotowanie podłoża. Wykucie ręczne odstłoniętych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o śr. do 12 mm na stropie - miejscowe	m	56,00	0,000			
		przedmiar = 56,00 m -- R --						

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 3,37 r-g/m	r-g	188,7200	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
46 d.1.6	ZKNR C-2 0805-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsoniętej stali zbroje- niowej o śr. do 12 mm - ręcznie	m	56,00	0,000			
1*	999	przedmiar = 56,00 m -- R -- robocizna 0,14 r-g/m -- M --	r-g	7,8400	0,000	0,00		
2*	C200016	szcztoki z drutu do wiertarki 0,02 szt./m	szt.	1,1200	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
47 d.1.6	ZKNR C-2 0807-01	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm	m	56,00	0,000			
1*	999	przedmiar = 56,00 m -- R -- robocizna 0,08 r-g/m -- M --	r-g	4,4800	0,000	0,00		
2*	238HEN0601	mineralna powłoka ochrona przed korozją Ceresit CD 30 0,1 kg/m	kg	5,6000	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
48 d.1.6	KNR BC-02 0211-05	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm - w miejscu wykucia prętów (odtworzenie otuliny oczyszczonych prę- tów)	m2	16,80	0,000			
1*	999	przedmiar = 16,80 m2 -- R -- robocizna 0,59 r-g/m2 -- M --	r-g	9,9120	0,000	0,00		
2*	bc02031	ASOCRET-KS/HB mineralna warstwa szcpepna 2,03 kg/m2	kg	34,1040	0,000		0,00	
3*	bc02033	ASOCRET-FM 40V - zaprawa naprawcza 10,15 kg/m2	kg	170,5200	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
49 d.1.6	KNR BC-02 0211-08	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji żelbetonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku Krotność = 4	m2	16,80	0,000			
1*	999	przedmiar = 16,80 m2 -- R -- robocizna 0,14 * 4 = 0,56 r-g/m2 -- M --	r-g	9,4080	0,000	0,00		
2*	bc02033	ASOCRET-FM 40V - zaprawa naprawcza 10,15 * 4 = 40,6 kg/m2	kg	682,0800	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Reprofilacja płyt balkonowych				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
1.7		Wywóz i utylizacja odpadów						
50 d.1.7	wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów gruz	t	17,642	0,000			
		przedmiar = 17,642 t						
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
51 d.1.7	wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja papy i styropianu	t	1,203	0,000			
		przedmiar = 1,203 t						
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Wywóz i utylizacja odpadów				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
Razem dział:				Graniczna 4				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Graniczna 4	0,00				
Razem koszty bezpośrednie	0,00				
Koszty pośrednie [Kp] 0% R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 00/100 zł